

**H** **extra** **Bi**

hobiniz mutluluk olsun



GÖR  
*değişimi*  
R









# Hayatınızdaki değişimi görün

*Hobi Extra olanakları ve yapı kalitesiyle tam beklentilerinizin karşıllđı.  
Konumuyla hayatınızı kolaylaştıran,  
hayata extra yükler deęil extra güzellikler getiren yaşam dolu bir proje:*





D *hayata* OKUN







# Dođanın içinde kente dokunun

*İstanbul Kurtköy'de modern hayatın her türlü ihtiyacının ortasında yeni bir hayata başlayacaksınız.  
Düzenli, planlı, altyapısı sağlam bir kentte yaşamanın güveni ve yemyeşil bir bahçede  
yaşamanın keyfini aynı anda yaşayacaksınız.*









# KURTKÖY

extra

*İstanbul Kurtköy, planlı kentleşme ve kaliteli projeleriyle yepyeni bir şehir olarak değerini artırıyor.*

*GRUP ATLANTİS olarak aynı bölgede daha önce ATLANTİS PREMIUM, WORLD ATLANTİS, HOBİ PLUS, HOBİ LIFE VE HOBİ EVLERİ'nden sonra yeni projemiz HOBİ EXTRA için de Kurtköy'ü seçtik.*

## **BAŞLI BAŞINA BİR KENT**

*Burası havaalanı, hastaneler, okullar, üniversiteler ve dev alışveriş merkezleri ile kendi kendine yeten modern bir kent.*

## **PLANLI VE MODERN BİR KENT**

*Alt yapı, güvenlik, ulaşım gibi İstanbul'un merkez semtlerinde hayatı olumsuz etkileyen pek çok sorun, Kurtköy'de baştan çözümlenmiş durumda.*

## **İKLİM AVANTAJI**

*Kurtköy kuzeyde Aydos dağına yaslandığı için hem kuzey rüzgarlarından az etkilenir ve kışlar rahat geçer.  
Ayrıca rutubetin az olduğu bölgede yazın da hava bunaltıcı olmaz.*



## sağlık



- Emsey Hospital
- Özel Kurtköy Ersoy Hastanesi
- Özel Kurtköy Diyaliz Merkezi
- Marmara Ün. Pendik Eğitim ve Araştırma Hastanesi
- Pendik Devlet Hastanesi
- Özel Kurtköy Tıp Merkezi
- Özel Cihan Tıp Merkezi
- Özel Medicine Hospital Asya
- Özel Çağdaş Tıp Merkezi
- Özel Utku Life Tıp Merkezi
- Özel Esenyalı Polikliniği
- Hospitadent Pendik
- Özel Remedy Hospital Hastanesi
- Özel Olgumed Polikliniği
- Özel Sistem Göz Hastalıkları Merkezi
- Kahraman Diyaliz Merkezi
- Özel Bembeyaz Ağız ve Diş Sağlığı Polikliniği
- Özel Boğaziçi Diyaliz Merkezi
- Özel Uğur Diyaliz Merkezi

## eğitim



- Koç Okulları
- Sabancı Üniversitesi
- Süleyman Şah Üniversitesi
- Özel Okan Üniversitesi
- Özel Okan Koleji
- Özel Doğa Koleji
- Gedik Üniversitesi
- Bilfen Okulları
- Coşkun Koleji
- Aydos Cebir Anadolu Lisesi
- Bayramlar İlkokul/ortaokulu
- Elçi Anadolu Otelcilik Turizm Meslek Lisesi
- Eryetiş Reis Denizcilik Meslek Lisesi
- Gündönümü Anaokulu
- İbni Sina Anadolu Sağlık Meslek Lisesi
- Nesibe Eryetiş Anadolu Sağlık Meslek Lisesi
- Pendik İkbal Anadolu Lisesi
- Pendik İkbal İlkokulu/ortaokulu
- Pendik Özel Eğitim Okulu
- Kurtköy Doğa İlkokulu/ortaokulu
- Balkanlar Anadolu Lisesi
- Buğra Otelcilik Ve Turizm Meslek Lisesi
- Kurtköy Doğa Anadolu Lisesi
- Buğra Anadolu Sağlık Meslek Lisesi
- Mercan Anadolu Sağlık Meslek Lisesi
- Pendik Anadolu Sağlık Meslek Lisesi
- Dedekorkut Anadolu Lisesi
- Pendik Anadolu Lisesi

## AVM eğlence



- VIAPORT
- WORLD ATLANTIS
- PENDORYA
- METRO GROSSMARKET

## Teknopark



- TEKNOPARK

Yaklaşık bin teknoloji firmasının bulunduğu, 30 bin nitelikli personelin çalıştığı Kurtköy Teknopark.







# HAFTA SONU tatil gibi

*Artık spor salonlarına binlerce lira ayırmanıza gerek kalmayacak. Evinizin bahçesindeki iki yüzme havuzu, yürüme/koşu parkurları, basketbol sahası sayesinde siz ve çocuklarınız açık havada spor yapmanın keyfini çıkarabilirsiniz.*

*Her yere yakın olmanın avantajıyla hafta sonları artık daha eğlenceli ve kaliteli zaman geçirmek için kilometrelerce uzaklara gitmenize gerek kalmayacak.*









YOK  
*kaybetmek*  
K









# Atlantis'e yatırım yapmak kazanmak demektir

*Eviniz sizin için hem mutluluk hem de kazanç kaynağı olmalı. Grup Atlantis olarak bugüne kadar imza attığımız her proje yatırımcısına kısa zamanda kazanç sağladı.*

*Kalitesi ve olanaklarıyla hayata ve kente değer katan bir Grup Atlantis Projesinde yatırım yapmak demek mutlaka kazanmak demektir. Bugüne kadar teslim ettiğimiz projeleri inceleyin, gidip yaşayanlarla konuşun. Ne demek istediğimizi kendi gözlerinizle göreceksiniz.*

## **PREMIUM RESIDENCE**



## **HOBİ EVLERİ**



## **HOBİ LIFE**



## **HOBİ PLUS**







# KAPAT GÖZÜNÜ

güvendesin

*Eviniz sizin kaleniz. Siz izin vermedikçe kimse içeri giremeyecek.  
7/24 kapalı devre kameralarla ve güvenlik kulübeleriyle huzurunuz burada emin ellerde.*

*Size düşen gözlerinizi kapatıp deliksiz uykulara dalmak.*





# HER NOKTASI

birinci  
sınıf

*Hobi Extra bahçesinden çatısına kadar birinci sınıf yapı malzemeleri kusuzsuz bir işçilikle inşa ediliyor. Evinizin her köşesi işçilik ve malzeme hatalarına karşı iki yıl boyunca sigortalanıyor. Yeni hayatınızda hiç bir şey keyfinizi kaçırmayın diye.*

- **3 Bloкта toplam 162 daire.**
- **1+1 daireler 60-72 m<sup>2</sup> / 58 Adet**
- **2+1 daireler 96-112 m<sup>2</sup> / 48 Adet**
- **3+1 daireler 149-160 m<sup>2</sup> / 56 Adet**
- **Site toplam alanı 11.000 m<sup>2</sup>**
- **Yüzme havuzu 220 m<sup>2</sup>**





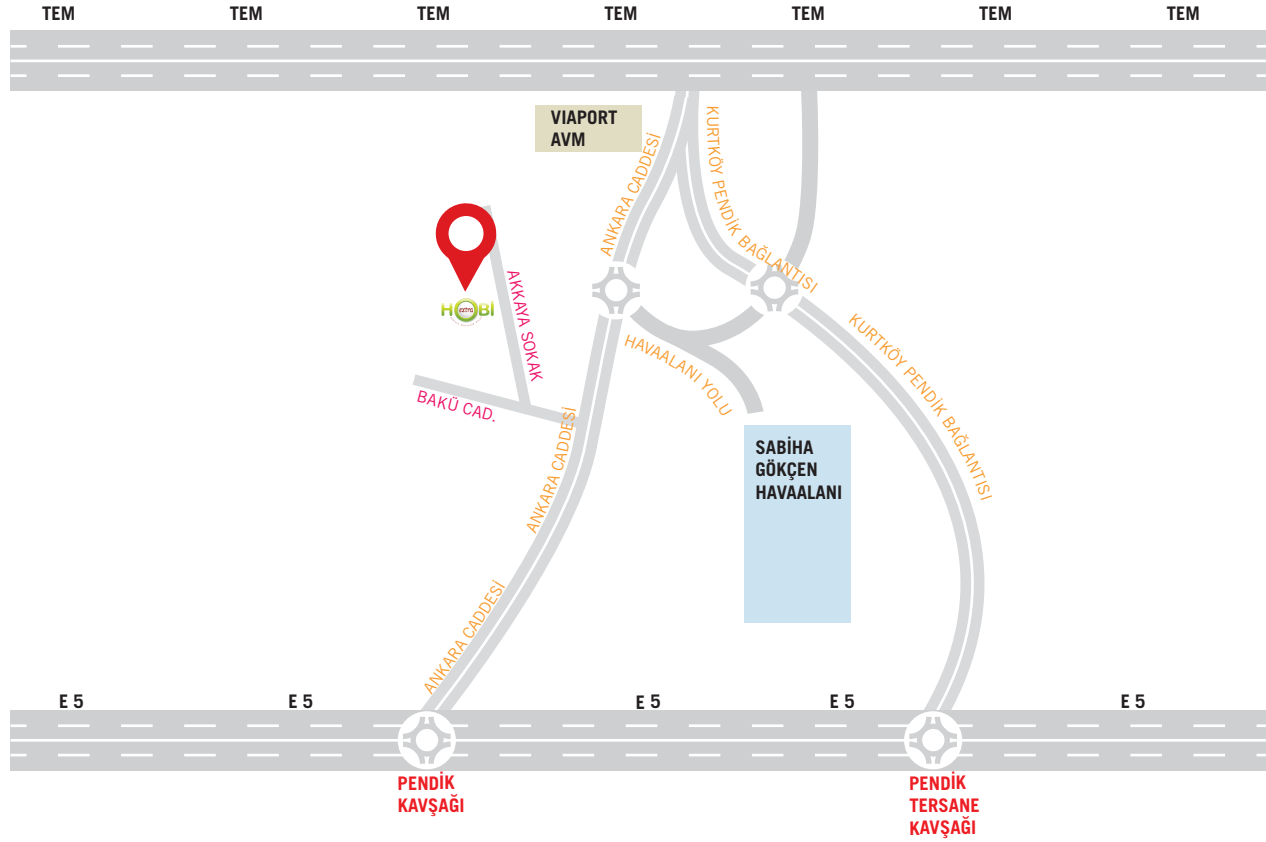












**Randevu ve Bilgi için:**  
**Tel:** 0216 685 11 11 **Faks:** 0216 685 13 19  
**e-mail:** info@grupanlantis.com.tr



**REFERANSLARIMIZ:**

- Temizevler Sitesi - Coşkun Et ve Entegre Mamülleri San. ve Tic. A.Ş. - Derya Apartmanı - Eskişehir-Topçular Özel Feribot İskelesi - Petrokimya İmalat San. ve Tic. Ltd. Şti.
- S.S. Mavi Marmara Konut Yapı Kooperatifi - Uğur Makine A.Ş. - Ali Bey Evleri - S.S. Otuzlar Birlik Konut Yapı Kooperatifi - Piramite Alışveriş Merkezi - İşmen Yapı Kooperatifi
- Grup Center İş Merkezi - Park Evler Villaları - Gökçe Çiçek Villaları - Salmangil İş Merkezi - Temiz Işık Yapı Kooperatifi - Abide Kartal Konut Yapı Kooperatifi
- S.S. Yaylakent 87 Konut Yapı Kooperatifi - Alpeks Ltd. Şti. Plastik Enjeksiyon Fabrikası - Villa Yavuz Apartmanı - Etsan Entegre Et Tesisleri (Apikoğlu Özel)
- Yartaşlar Demir San. ve Tic. A.Ş. Demir Çekme Fabrikası - Çamlık Apartmanı - Hitit Apartmanı - Bulvar Apartmanı - 23 Nisan Apartmanı - Göksel Apartmanı